

## Обсудили проблемы, наградили лучших

24 мая за два дня до празднования Дня российского предпринимательства, которое отмечается 26 мая, в Североморске в четвертый раз прошел День открытых дверей для предпринимателей флотской столицы.



Деятельность предпринимателей способствует дальнейшему развитию в сфере торговли, строительства, производства продуктов питания, транспорта, предложении бытовых услуг.

Предприниматели вносят свой

весомый вклад в решение многих социальных проблем, предоставляя землякам возможность трудоустройства и надежного заработка, занимаются благотворительностью.

Выступая перед участниками данного мероприятия, депутат Мурманской областной Думы Юрий Шадрин



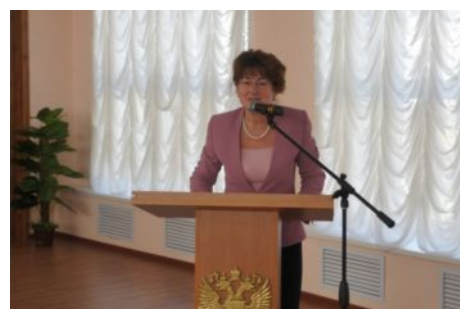
отметил, что «День открытых дверей» дает возможность предпринимателям и представителям местной власти сообща подвести итоги работы, определить перспективы движения вперед.

Юрий Анатольевич подчеркнул, что в стране немало делается для развития малого и среднего предпринимательства, но, в то же время, увеличилось налогообложение, возрос документооборот, появляются

дополнительные контролирующие органы. В город приходят сетевые магазины, которые создают угрозу разорения малых предприятий.

В этих условиях одним из способов выживания является объединение предпринимателей в Союз, который помогает решать возникающие проблемы.

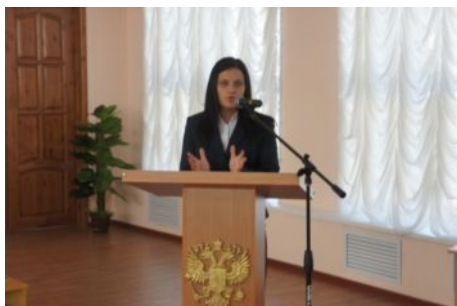
Глава ЗАТО г. Североморск Александр Абрамов, поздравив предпринимателей с наступающим праздником подчеркнул, что у североморских предпринимателей есть чему учиться. Он остановился на инвестиционной привлекательности флотской столицы, отметив, как положительные, так и отрицательные стороны, которые дает городу статус ЗАТО. К отрицательным относится ограничения связанные с приходом бизнеса с участием иностранного капитала, хотя, есть примеры такой работы – компания «Статойл» и сетевой магазин «Семья». У города отсутствует частная собственность на землю, и крупный бизнес из-за этого не идет в



Североморск, отсутствует дешевая рабочая сила.

Но у города немало и преимуществ: компактность, развитая транспортная инфраструктура, выше, чем в среднем по области доходы населения, а значит, и покупательная способность. Одним из важнейших заказчиков для местных предпринимателей является Северный флот. В городе один из самых низких в области коэффициент K2, применяемый при ЕНВД.

И эта инвестиционная привлекательность приводит к тому, что только в 2011 году инвестиции в уставной капитал возросли на 30%. Реконструировано 29 объектов потребительского рынка, а на 2012 год намечена реконструкция еще 32 объектов. Планируется техническое перевооружение колбасного и рыбоперерабатывающего цехов, мусороперерабатывающего комплекса, строительство современного кинотеатра с развлекательным центром.



В городе действует муниципальная программа поддержки малого и среднего предпринимательства.

В Североморске активно развивается сфера торговли. В городе и поселках ЗАТО имеются 156 магазинов с площадью до 100 м<sup>2</sup>, 77 магазинов с площадью от 100 до 400 м<sup>2</sup> и 11 с торговыми площадями более 400 м<sup>2</sup>. Обеспеченность населения торговыми площадями магазинов составляет 133%. Внедряются современные технологии продаж, не было перебоев с поставками

продуктов питания и промышленных товаров.



В Североморске в наличии 58 объектов общественного питания на 3800 посадочных мест, в том числе, 15 школьных столовых и 29 кафе и баров. Жителям флотской столицы оказывается 30 видов бытовых услуг.

Заместитель Главы администрации-председатель Комитета имущественных отношений Рауза Распопова рассказала предпринимателям об изменениях в аренде помещений. С 2012 года она проводится на основе оценки рыночной стоимости. Упростилась и схема продления договоров аренды.



Арендатор имеет преимущественное право продления срока аренды на три года. С этого же года прекращена выдача разрешений на предоставление помещений в субаренду, но сейчас этот вопрос находится на рассмотрении в арбитражном суде. В соответствии с постановлением Главы администрации ЗАТО г. Североморск Виталия Волошина от 3.10.2011 года №78 земля предоставляется в аренду после торгов в виде конкурсов и аукционов. В этом году предстоит

проведение торгов по трем участкам – одному на Мурманском шоссе и по двум в поселке Росляково. К сожалению, в Североморске 97% земли находится в федеральной собственности.



Председатель областного отделения «Опоры России» Равик Сафин, проехавший по многим городам, поселкам, ЗАТО Мурманской области подчеркнул, что в североморские предприниматели ему нравятся тем, что не говорят, что плохо, а предлагают, что нужно сделать, для того, чтобы было лучше. Он отметил, что покупатель за последние годы изменился. Он требует

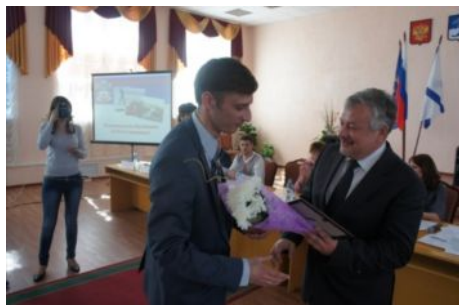
услуг и товаров более высокого качества. Это и создает потенциал роста. Предпринимателям необходимо учиться правильно вести бизнес, повышать конкурентоспособность. Необходимо внедрять программы стимулирования персонала, ибо, через 3-4 года возникнет кризис с работниками частных предприятий.



Представитель Сбербанка предложила вниманию предпринимателей программу «Бизнес старт», в соответствии с которой Сбербанк идет на 80% софинансирование проектов. Этот банк разместил на своем сайте бесплатный обучающий курс для предпринимателей.

В рамках Дня открытых дверей состоялось награждение победителей конкурса, не имеющего аналогов в Мурманской области, который носит название «Лидер потребительского рынка», и который был учрежден в Североморске по инициативе нынешнего Главы ЗАТО г. Североморск Александра Абрамова три года тому назад.

Среди победителей конкурса главный редактор газеты «РИО-Североморск» Сергей Костров, директор турфирмы «Медведь Туристик» Ольга Говищак, генеральный директор Североморского молочного завода Игорь Трубин, Североморский колбасный цех,



Салон красоты «Автора» и другие.

Юрий Банько